



## Saue Vallavalitsus

Päästeamet  
pohja@paasteamet.ee

Teie: 05.12.2025 nr 7.2-3.1/6825-2  
Meie: 16.01.2026 nr 5-1/9/2023-13

### **Alliku külas Õievälja katastriüksuse ja lähiala detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks**

Esitame korduvaks kooskõlastamiseks korrigeeritud detailplaneeringu materjalid (koostaja DAGOpen Arhitektuuribüroo, töö nr 24-31).

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada Õievälja katastriüksus kuueks elamumaa krundiks, nendele määrata ehitusõigus viie üksiellamu ja ühe kaksikellamu ning abihoonete püstitamiseks. Lisaks eraldada transpordimaa ja sotsiaalmaa katastriüksused (üldkasutatav maa). Transpordimaa sihtotstarbega katastriüksused kavandatakse juurdepääsuteede rajamiseks. Üldkasutatava maa sihtotstarbega katastriüksusele on planeeringuga kavandatud haljasala ning mänguväljak.

Palume arvestada, et vastavalt Planeerimisseaduse § 133 lõikele 2 loetakse detailplaneering vaikimisi kooskõlastatuks kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud, ega ole taotlenud tähtaja pikendamist. Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lõikele 3 loetakse detailplaneering kooskõlastatuks, kui kooskõlastamisel ei viidata vastuolule õigusaktiga või üldplaneeringuga.

Lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Kaili Tuulik  
planeeringute koordinaator

Lisa: Detailplaneeringu materjalid

Kaili Tuulik  
+372 5193 0660 kaili.tuulik@sauevald.ee